

BỘ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH
VÀ XÃ HỘI
TRƯỜNG TRUNG CẤP NGHỀ
CƠ KHÍ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 08 tháng 01 năm 2025

Số: .02../QĐ-MCC

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chỉ định thầu đơn vị tư vấn thẩm định giá cơ sở vật chất cho thuê theo Đề án sử dụng tài sản công của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG TRUNG CẤP NGHỀ CƠ KHÍ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP, ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị - xã hội nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp; Thông tư số 68/2022/TT-BTC ngày 11/11/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 603/QĐ-BXD ngày 20/05/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Phê duyệt đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1191/QĐ-BLĐTBXH ngày 01/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 111/QĐ-MCC ngày 08/10/2024 của Hiệu trưởng Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng;

Căn cứ biên bản họp Hội đồng cho thuê tài sản của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng ngày 07/01/2025;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;



Theo đề nghị của Trưởng phòng Tổng hợp.

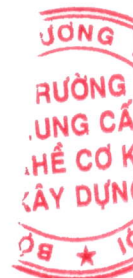
QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ định thầu tư vấn thẩm định cơ sở vật chất cho thuê (ký túc xá 3,5 tầng và phòng mặt đường Cổ Bi) theo Đề án sử dụng tài sản công của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng.

a. Đơn vị thực hiện: Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.
- Địa chỉ: B27 lô 20, KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

b. Các hạng mục thẩm định giá:

TT	Không gian	Số lượng phòng	Diện tích mỗi phòng (m ²)	Diện tích cho thuê (m ²)	Mục đích sử dụng	Đặc điểm tài sản
1	Ký túc xá 3,5 tầng					
-	Phòng loại 1	21	24	504	- Sử dụng lưu trú cho học viên, giáo viên...	- Tài sản đã được đầu tư xây dựng, phòng không khép kín.
-	Phòng loại 2	4	22	88	- Sử dụng lưu trú cho học viên, giáo viên...	- Tài sản đã được đầu tư xây dựng, phòng không khép kín.
2	Phòng mặt đường Cổ Bi					
-	Phòng	03	12-18	48	Sử dụng giới thiệu trung bày, kinh doanh giáo trình, tài liệu tham khảo, sách báo ấn phẩm và các thiết bị đồ dùng học tập phục vụ cho việc nghiên cứu của giáo viên, học viên.	- Tài sản đã được đầu tư xây dựng, phòng không khép kín.



c. Thời gian thực hiện: 05 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Trưởng phòng Tổng hợp, Trưởng phòng Tài chính - Kế toán, Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong, Trưởng các đơn vị thuộc Trường, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Hiệu trưởng;
- Phó Hiệu trưởng;
- Lưu: VT, TH.

HIỆU TRƯỞNG



Phạm Văn Tụ

