

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2021

Số: 2021../TB-TTCN

THÔNG BÁO

(Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

Kính gửi: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu

Địa chỉ: tầng 1, số 15, ngõ 62 phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Thông báo số 198/TB-TTCN ngày 14/10/2021 của Trường Trung cấp nghề Cơ khí Xây dựng Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu;

Căn cứ Quyết định số 389/QĐ-TTCN ngày 19/10/2021 của Hiệu trưởng Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng về việc lựa chọn tổ chức đấu giá cho thuê Ký túc xá 3,5 tầng của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng,

Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá để tổ chức đấu giá tài sản như sau:

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu. Trụ sở: tầng 1, số 15 ngõ 62 Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội.

- Tài sản đấu giá là: Quyền thuê Ký túc xá 3,5 tầng thời hạn 12 tháng tại Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng - Địa chỉ: số 73 đường Cổ Bi, Gia Lâm, Hà Nội. Đặc điểm tài sản như sau:

TT	Không gian	Số lượng phòng	Diện tích mỗi phòng (m ²)	Diện tích cho thuê (m ²)	Mục đích sử dụng	Đặc điểm tài sản
1	3.5 tầng					
-	Phòng loại 1	21	24	504	- Sử dụng lưu trú cho học viên, giáo viên...	- Tài sản đã được đầu tư xây dựng, phòng không khép kín. Khách hàng thuê muốn

						chỉnh sửa cần có sự đồng ý của Trường.
-	Phòng loại 2	4	22	88	- Sử dụng lưu trú cho học viên, giáo viên...	- Tài sản đã được đầu tư xây dựng, phòng không khép kín. Khách hàng thuê muốn chỉnh sửa cần có sự đồng ý của Trường.

- Giá khởi điểm của tài sản:

TT	Không gian	Diện tích cho thuê (m ²)	Đơn giá (đồng/m ² /tháng)	Số tháng cho thuê	Hiệu suất khai thác 1 năm (%)	Giá trị quyền thuê hàng năm (đồng/năm)
-	Phòng loại 1	504,0	51.000	12	100%	308.448.000
-	Phòng loại 2	88,0	51.000	12	100%	53.856.000
TỔNG CỘNG						362.304.000

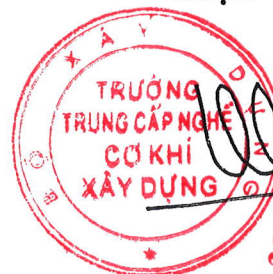
Giá khởi điểm quyền thuê 01 (một) năm là: **362.304.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi hai triệu, ba trăm linh bốn nghìn đồng). Mức giá trên đã bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đăng website trường;
- Lưu: VT, TH 

HIỆU TRƯỞNG



Phạm Văn Lữ