

**BỘ XÂY DỰNG  
TRƯỜNG TRUNG CẤP NGHỀ  
CƠ KHÍ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số ..~~3.4.0~~./QĐ-TTCN

Hà Nội, ngày 15 tháng 9 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt chỉ định thầu đơn vị tư vấn thẩm định đơn giá  
cho thuê Ký túc xá 3,5 tầng của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng**

**HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG TRUNG CẤP NGHỀ CƠ KHÍ XÂY DỰNG**

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13, ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP, ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội – nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội – nghề nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Quyết định số 72/QĐ-BXD ngày 25/01/2018 của Bộ Xây dựng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 603/QĐ-TTCN ngày 20/5/2021 của Bộ Xây dựng Phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng;*

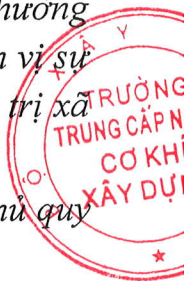
*Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tổng hợp.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Phê duyệt chỉ định thầu tư vấn thẩm định đơn giá cho thuê Ký túc xá 3,5 tầng Trường Trung cấp nghề Cơ khí xây dựng.

a. Đơn vị thực hiện: Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.



- Địa chỉ: B27 lô 20, KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

- Giá trị chỉ định thầu tạm tính: 30.000.000 đồng/ tháng (Ba mươi triệu đồng./.)

b. Các hạng mục thẩm định giá:

| TT | Không gian   | Số lượng phòng | Diện tích mỗi phòng (m <sup>2</sup> ) | Diện tích cho thuê (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng                             | Đặc điểm tài sản                                         |
|----|--------------|----------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| -  | Phòng loại 1 | 21             | 24                                    | 504                                  | - Sử dụng lưu trú cho học viên, giáo viên... | - Tài sản đã được đầu tư xây dựng, phòng không khép kín. |
| -  | Phòng loại 2 | 4              | 22                                    | 88                                   | - Sử dụng lưu trú cho học viên, giáo viên... | - Tài sản đã được đầu tư xây dựng, phòng không khép kín. |

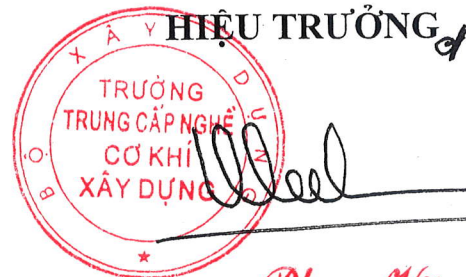
c. Thời gian thực hiện: 05 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng.

**Điều 2.** - Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

- Các ông (bà) Phó Hiệu trưởng, Trưởng phòng Tổng hợp, Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong và các đơn vị trực thuộc, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Đăng website trường;
- Lưu: VT, TH.



*Phạm Văn Lợi*